

임대계약서

CNAXFD2B1B

임대인 씨-넷(이하 "갑"이라 칭함)과 임차인 "(주)제일인쇄기기"(이하 "을"이라 칭함)는 아래와 같이 임대계약을 체결한다.

제 1조 임대 계약의 정의

물품임대계약이란 임대인 "갑"은 임차인 "을"이 임대한 제품에 대해 정상적으로 사용할 수 있도록 유지보수 및 제품에 대한 품질보증을 하는 것이며, "을"은 이에 대해 소정의 임대료를 갑에게 지불하는 것으로 한다.

제 2조 대상물품

1. HP CLJ 엔터프라이즈 M750n 프린터

제 3조 계약기간

1. 본 계약의 유효기간은 2014 년 05 월 26 일부터 2017 년 05 월 25 일까지로 한다.

2. 계약기간은 "을"의 사전통보로 매 1개월 단위로 연장할 수 있다.

3. 본 임대계약을 별다른 하자 없이 해지시 "갑"과 "을"은 서로 위약금을 청구할 수 있다.

(위약금은 직전 3개월 평균가로 산정하여 잔여기간의 30%로 한다.)

제 4조 임대료 및 보증금

1. 제품 1개월 임대료는 150,000원(VAT 별도)로 한다.

2. 기본출력은 검정 월 1,000매, 컬러 월 500매이며, 추가 출력시에는 추가비용을 검정 20원, 컬러 100원을 청구한다.(VAT 포함)

제 5조 임대료의 지불

1. 임대료는 후불이며 매 1개월마다, 청구하기로 한다.

2. 임대료는 지불이 3개월 이상 연체시에는 "갑"은 "을"에게 계약해지를 요청할 수 있으며 이에 따른 위약금을 "을"에게 청구할 수 있다.

3. 임대료 1개월이상 연체시 연20%의 연체이자를 청구할 수 있다.

제 6조 유지보수

1. 갑은 을에게 제품사용에 문제가 없도록 임대기간동안 유지보수를 무상으로 지원한다. 단, 소프트웨어 지원 및 근무시간외 지원은 소정의 비용을 청구할 수 있다.

2. “을”의 고의 또는 과실에 의한 문제 발생시에는 소정의 비용을 청구할 수 있다.

제 7조 소유권 및 선관의무

1. “을”은 물품 및 부가옵션등이 “갑”의 소유임을 표시한 표식등을 훼손함은 물론, 물품의 원형을 변형하는 행위와 “을”임의의 매각,양도,대여,유용,질권의 설정, 기타 이와 유사한 행위를 하여서는 아니된다.

2. “을”은 압류,가압류,공조,공과의 체납,기타 이와 유사한 사유가 발생한 때에는 권리 주체에게 소유권이 “갑”에게 있음을 주장하도록 하며, 이와 동시에 그 사실을 “갑”에게 통보하고 “갑”의 조처에 따라야 한다.

제 8조 계약해지 및 손해배상

1. “갑” 또는 “을”이 본 계약을 해지하고자 할 때는 예정일 1개월 전에 문서로서 상대방에게 통보하여야 한다.

2. 약정기간이전에 계약해지시에는 “갑”과 “을”은 서로 위약금을 청구할 수 있다.

3. 갑”은 본 계약조항 위반으로 인한 일체의 손해를 “을”에게 배상하여야 하고 “을”의 고의 또는 과실로 인하여 대상물품에 손해(파손 또는 분실)가 발행할 때에는 “갑”에게 제품가액에 대해 배상하여야 한다.

제 9조 기타 협의사항

1. 기타 본 계약서에 기재하지 아니한 사항은 "갑"과 "을"이 서로 합의하에 해결하되, 합의가 이루어지지 않을 경우는 관련법규 및 일반관례를 따르기로 한다.

2. 본 계약에 대해 분쟁이 발생할 경우 “갑”의 소재지 지방법원을 관할법원으로 한다.

본 계약서의 내용을 철실히 수행 할 것을 약속하면서 계약서 2부를 작성하여 대표자의 서명 날인후 각각 1부씩 보관한다.

2014 년 05 월 26 일

(갑) 주 소 : 춘천시 동내면 거두리 1046-5

상 호 : 씨넷(C-NET)

사업자번호 : 221-02-50630

대 표 : 조 규 장 (인)

(을) 주 소 : 춘천시 춘천로 330 401호

상 호 : (주)지오엔지니어링

사업자번호 : 139-81-35733

대 표 : 김 남 주

